

ДОГОВОР № 09/01/19-322д

на техническое обслуживание установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией

г. Екатеринбург

09 01 2019 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 322, в лице заведующего Самсоновой Ирины Александровны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ПолиКом-А» (лицензия Министерства РФ по делам ГО, ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий на производство работ № 66-Б/00384), в лице генерального директора Алексеева Алексея Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. **Заказчик** поручает и оплачивает, а **Исполнитель** выполняет ежемесячно работы по техническому обслуживанию исправных и работоспособных установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией, установленных в МБДОУ детский сад № 322, согласно Приложению № 1, являющегося неотъемлемой частью договора.

1.2. Техническое обслуживание включает в себя:

- осуществление плановых регламентных работ, необходимых для содержания установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией в исправном состоянии;
- диагностика неисправностей;
- осуществление технического надзора за правильным содержанием в исправном состоянии и эксплуатацией установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией **Заказчиком**;
- оказание технической помощи **Заказчику** в вопросах, касающихся эксплуатации установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией.

2. Стоимость работ и порядок расчетов.

2.1. Стоимость выполняемых работ по техническому обслуживанию установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией определяется согласно Приложению № 1, являющемуся неотъемлемой частью договора и прейскуранту 2661 001-92 с учетом коэффициента УРЦЭЦС.

2.2. Стоимость работ, указанных в п. 2.1 настоящего договора включает в себя все налоги и сборы, а также транспортные расходы и прочие расходы, связанные с проведением работ.

2.3. Оборудование, устанавливаемое взамен оборудования, вышедшего из строя, находящегося в аварийном состоянии или имеющего истекший срок эксплуатации, а также ремонтные работы оплачиваются **Заказчиком** отдельно.

2.4. Оплата за обслуживание, установленное оборудование производится **Заказчиком** в течение 5 20 (Двадцати) банковских дней со дня получения счета, выставленного **Исполнителем** на основании подписанного сторонами акта о проведении работ по техническому обслуживанию.

3. Порядок сдачи и приёмки работ.

3.1. Ежемесячно в срок до 25 числа текущего месяца, **Исполнитель** и **Заказчик** подписывают акт выполненных работ. При отказе от подписания акта об этом делается отметка в акте и представляется мотивированный отказ от подписания акта. Основания для отказа могут быть указаны в акте о приемке выполненных работ.

3.2. Подписанные акты о проведении работ по техническому обслуживанию установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией являются основанием для проведения расчётов за выполненные работы.

4. Гарантии и санкции.

4.1. **Исполнитель** гарантирует своевременное обслуживание установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией согласно поданным заявкам, выполнение плановых профилактических работ.

4.2. **Заказчик** гарантирует:

- назначить приказом ответственного за содержание и организацию эксплуатации установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией;
- предоставить **Исполнителю**, если у него отсутствует, техническую документацию на установки пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией (проекты, акты сдачи в эксплуатацию, паспорта и др.);
- своевременный ремонт средств связи и сети электропитания, к которым подключены установки пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией;
- свободный доступ представителя **Исполнителя** к установкам пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией;
- запрещение доступа посторонних лиц к установкам пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией;
- своевременно сообщать **Исполнителю** о проведении капитального ремонта и переоборудовании помещений;
- обеспечение **Исполнителя**, в случае необходимости, подъемными средствами;
- исправное состояние дверей, стен, крыш, потолков, чердачных, слуховых окон, люков помещений в соответствии с требованиями по технической укреплённости зданий

4.3. **Заказчик** отвечает за техническую укреплённость помещений.

4.4. **Заказчик** обязан при выходе из строя установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией немедленно сообщить об этом **Исполнителю**.

4.5. **Исполнитель**, обнаружив установки пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией, находящиеся в аварийном состоянии или с истёкшим сроком эксплуатации, письменно уведомляет об этом **Заказчика**.

Заказчик в течение 3-х (Трёх) рабочих дней со дня уведомления должен письменно уведомить **Исполнителя** о своей согласии на замену установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией, находящиеся в аварийном состоянии или с истекшим сроком эксплуатации, либо об отказе от такой замены.

4.6. Настоящий договор на выполнение работ по техническому обслуживанию не снимает ответственности с **Заказчика** за неправильную эксплуатацию установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией

4.7. **Исполнитель** принимает на техническое обслуживание пожарную сигнализацию, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией в той комплектации, которая имеется на момент подписания настоящего договора. **Исполнитель** не несет ответственность за несоответствие пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией действующим нормам и стандартам.

5. Имущественная ответственность сторон.

5.1. При досрочном расторжении договора по инициативе **Заказчика**, по обстоятельствам, не зависящим от **Исполнителя**, **Заказчик** обязан возместить все понесённые **Исполнителем** фактические затраты. **Исполнитель** обязан по требованию **Заказчика** предоставить отчет о выполненной части работ.

5.2. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.3 **Исполнитель** не несёт ответственности за вред установкам пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией причиненный **Заказчиком**, его персоналом и учащимися.

5.4 Настоящий договор не может быть переуступлен **Заказчиком** третьим лицам без предварительного получения письменного разрешения **Исполнителя** на выполнение этого действия.

6. Срок действия договора и прочие положения.

6.1. Настоящий договор вступает в силу с 01 января 2019 г. и действует по 31 декабря 2019 г., а в части расчетов — до их полного исполнения.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон или одной из них после письменного уведомления ею другой стороны за один месяц до расторжения договора.

6.3. Все изменения и дополнения к договору оформляются дополнительным соглашением в письменной форме.

6.4. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, один из которых хранится у **Заказчика**, второй у **Исполнителя**.

6.5. Споры между сторонами, связанные с действием настоящего договора, рассматриваются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7. Адреса и реквизиты сторон.

7.1. **Исполнитель:** ООО «ПолиКом-А», 620137, г. Екатеринбург, ул. Июльская, 42, 32, т. (343) 369-02-61, ИНН 6660148290, КПП 667001001, расчетный счет 40702810216260100900 в Уральском банке ПАО Сбербанк г. Екатеринбург, БИК 046577674, корреспондентский счет 30101810500000000674.

7.2. **Заказчик:** Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 322, 620137, г. Екатеринбург, ул. Чекистов, 22, ИНН 6670326190, КПП 667001001, расчетный счет 40701810900003000001 в УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ (л/с 69061004083), БИК 046577001.

Заказчик



И. А. Самсонова

Исполнитель



А. Н. Алексеев